

INFORMACE PRO RESIDENTY - Sportovní centrum Sailing Pálava (SCSP)

Tento dokument slouží jako stručné a srozumitelné vysvětlení podmínek rezidentství v areálu Sportovní centrum Sailing Pálava. Nenahrazuje smlouvu, ale pomáhá rychle se zorientovat v základních pravidlech.

1. Co znamená být residentem

Resident má možnost umístit vlastní mobilní ubytovací zařízení (karavan, mobilheim, obytný přívěs apod.) v areálu SCSP. Nejedná se o bydlení ani pobyt, ale o dočasné sportovní zázemí.

2. Doba trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá vždy na jedno nájemní období (1 sezónu). Po skončení sezóny smlouva automaticky končí. Prodloužení je možné pouze novou dohodou a není nárokové.

3. Jak fungují ceny

Pro každou sezónu je stanoven ceník platný pro celé nájemní období. Ceník je znám před podpisem smlouvy. Během sezóny se ceny nemění.

4. Model uživatelů areálu

Sportovní centrum Sailing Pálava nepřebírá model členství a přidruženého členství předchozího provozovatele YCD.

SCSP pracuje s jednoduchým a přehledným systémem:

Residenti – dlouhodobé pobyty v areálu na základě smlouvy uzavřené vždy na jednu sezónu. Pro všechny residenty platí jednotné cenové podmínky.

Hosté – krátkodobé pobyty a návštěvy areálu bez dlouhodobé smlouvy.

Partneři – kluby, organizace nebo subjekty spolupracující se SCSP na základě samostatné partnerské smlouvy. Partnerský vztah není formou rezidentství ani členství a řídí se individuální dohodou.

5. Povinnosti residenta

Resident je povinen dodržovat smlouvu, ceník pro danou sezónu, pravidla pro residenty a platební podmínky SCSP.

6. Odpovědnost a pojištění

Ubytovací zařízení je v areálu na vlastní odpovědnost residenta. Provozovatel nenes odpovědnost za jeho poškození nebo odcizení.

7. Evidence a technický stav ubytovacích zařízení

Každé zařízení musí být identifikováno (typ, rozměry, SPZ nebo VIN, terasa, přístřešek). Údaje jsou vedeny v interní kartě residenta. Každá ubytovací jednotka umístěná v areálu musí svým technickým stavem splňovat veškeré platné právní předpisy, normy a požadavky na bezpečnost, hygienu a provoz. Provozovatel si vyhrazuje právo nepovolit umístění nebo užívání ubytovací jednotky, která tyto podmínky nesplňuje.

8. Ukončení sezóny

Po skončení smlouvy je resident povinen odstranit ubytovací zařízení a vyklidit místo pokud s provozovatelem neuzavře smlouvu na následující sezónu.

Shrnutí: Rezidentství v SCSP je sezónní, přehledné a férové – podmínky i ceny znáte dopředu a během sezóny se nemění.